

## 中華郵政股份有限公司高雄郵局公開標租房地公告

主旨：公告高雄郵局所轄大東郵局基地土地公開標租有關事項。

依據：依中華郵政公司房地產運用作業要點辦理。

公告事項：

### 一、標租房地地點、面積：

土地	縣 市	鄉鎮市區	段	地號	出租面積 (m <sup>2</sup> )
	高雄市	鳳山區	勝利段	0003-0001	1316.06

二、都市計畫使用分區或非都市土地使用編定情形：第三之一種住宅區。

三、出租用途：

四、投標資格：

凡具備下列資格者，均可參加投標：

- (一) 政府機關、公立學校及公營事業機構。
- (二) 依法登記之法人、團體。
- (三) 具有行為能力之自然人。

五、標租底價：每月租金新臺幣(以下同)8萬3,000元整。

六、租賃期間：3年，標租底價總額298萬8,000元整。租期屆滿，經雙方同意得續約，惟租金與租賃條款另議。

七、押標金：49萬8,000元整。

八、履約保證金：相當於6個月投標租金總額。

九、領取投標文件方式：凡有意標租者，請自中華民國114年6月18日至114年6月24日止，於中華郵政全球資訊網房地產出租專區下載，逾時概不受理。

十、開標日期及地點：訂於中華民國114年6月25日上午10時在高雄郵局勞安科庶務股開標室(地址：高雄市新興區中正三路177號6樓)當眾開標。

十一、得標人簽訂租賃契約期限、繳款方式、房地點交及其他事項詳見投標須知。